

## Продам земельный участок в Челябинской области

Челябинск, Россия

Участок находится В 8 км от трассы М5 и в 30 км. от Челябинска. В Сосновском районе, рядом с п.Биргильда.

Площадь земельного участка: 27 га

По целевому назначению земельный участок отнесен к землям сельскохозяйственного назначения, но возможен перевод в категорию земель под индивидуальное жилищное строительство.

После этого на данный участок можно будет подводить инфраструктуру и возводить жилье.

Администрация Сосновского района заинтересована в выделении земли под жилищное строительство.

Рядом с участком есть лес, на территории пруд с дамбой, электричество.

Недалеко железная дорога.

Все документы готовы.

Стоимость 3 500 000 руб.

---

Цена: **3 500 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Дмитрий собственник**

**(351)233-79-39**