

"Троицкий жировой комбинат"

Челябинск, Россия

Общее описание комплекса ТЖК:

- Административные здания- 2100 кв.м.
- Гаражи для грузового и легкового транспорта- 2350 кв.м.
- Склады сырья, готовой продукции с холодильниками- 6650 кв.м.
- Маслосклад 8000 тонн.
- Склад ГСМ 2000 тонн.
- Собственная Ж/Д ветка протяженностью 3432 км., цистерны.
- Пожарное и тепловозное депо – 500 кв.м.
- Спорт зал, медпункт, столовая, дворец культуры – 2380 кв.м.

2. Автономные коммуникации:

- Котельная на газу или жидком топливе;
- Электроснабжение, два ввода ЛЭП рабочий и резервный, подстанция ЦРП 35/6, мощностью 35 кв. обеспечивает не только нужды производства, но и города;
- водоснабжение, насосная станция, находится на берегу территории
- канализация, автономная с собственными очистными сооружениями.
- помещения в удовлетворительном состоянии;

Краткое описание объектов:

- сооружение «Железнодорожные пути 3432км», протяженность 5106, 6м.
- сооружение – отстойник производственных стоков, объем 735куб.м.
- нежилое здание – пожарное депо, общая площадь 368, 2кв.м.
- нежилое здание - комплекс: столовая, медпункт, архив, спортивный зал, общая площадь-2380, 2кв.м.
- нежилое здание – здание заводоуправления с клубом, общая площадь 2084, 9кв.м
- нежилое здание – пристрой к кислородно-наполнительной станции для компремирования воздуха, общая площадь 220, 2кв.м.
- нежилое здание – пристрой к маргариновому цеху, общая площадь 49, 5кв.м.
- нежилое здание – станция флотации, общая площадь 570, 3кв.м.
- нежилое здание – здание нового гаража, общая площадь 1547, 3кв.м.
- нежилое здание – корпус наливного маргарина, общая площадь 10401, 3кв.м.
- нежилое здание – здание мылзавода с пристроем для хранения соли, общая площадь 3838, 7кв.м.
- нежилое здание – здание майонезного цеха, общая площадь 634, 1кв.м.
- нежилое здание – здание кирпичного гаража с ж/б перекрытием, общая площадь 425, 2кв.м.
- нежилое здание – основное здание гаража, общая площадь 385, 6кв.м.
- нежилое здание – здание телефонной станции, общая площадь 143, 8кв.м.
- нежилое здание – Объект незавершенного строительства «Склад стеклотары типа «Кисловодск»», общая площадь застройки 2697, 1кв.м
- нежилое здание – склад пленки и сырья, общая площадь 887, 4кв.м.
- нежилое здание – водонасосной станции осветления, общая площадь 958, 7кв.м.
- нежилое здание – насосная станция 1 подъема, общая площадь 73, 9кв.м.
- нежилое здание – насосная станция 2 подъема, общая площадь 268, 1кв.м.
- нежилое здание – здание маргаринового цеха, общая площадь 155, 8кв.м
- нежилое здание – здание склада майонезного цеха, общая площадь 536, 1кв.м.

- нежилое здание – здание кислородно-наполнительной станции, общая площадь 1540 кв.м.
- нежилое здание – склада «Ангар», общая площадь 484, 4 кв.м.
- нежилое здание – здание линии рафинации Альфа-Лаваль, общая площадь 2230, 2 кв.м.
- нежилое здание – тарного цеха, общая площадь 439, 5 кв.м.
- нежилое здание – цеха дистилляции глицерина, общая площадь 1693, 1 кв.м.
- нежилое здание – материальный склад №2, общая площадь 584, 4 кв.м.
- нежилое здание – электролизного цеха - кирпичное здание общая площадь 1045, 9 кв.м.
- нежилое здание – материальный склад №3, общая площадь 1020, 7 кв.м.
- нежилое здание – здание КП-1 РУ (трансформатор), общая площадь 65, 1 кв.м.
- нежилое здание – здание ЦРП-РУ (подстанция), общая площадь 168, 6 кв.м.
- сооружение – отстойник для слива подмыльных щелков, объем 853 куб.м.
- нежилое здание – котельного цеха, общая площадь 1803, 1 кв.м.
- нежилое здание – здание гидрозавода, общая площадь 2475, 2 кв.м.
- нежилое здание – здание цеха горячего разлива жиров, общая площадь 522, 7 кв.м.
- земельный участок- производственное назначение, общая площадь 283495 кв.м.

Цена: **99 999 999.99 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Сверчков Андрей

742-58-48

Комсомольский проспект, 22