

Собственник продаст производственное здание

Челябинск, Россия

Описание: 4 этажа, общей площадью 3987, 3 кв.м, высота потолков помещений 4, 5м.

Здание в собственности. Обременений нет.

Год постройки - 1956, год реконструкции – 1982.

Здание не эксплуатируется с 2000 года.

В здании имеется лифтовая шахта (лифт под замену, грузоподъемность лифта 2 т) и 2 лестничных марша.

К зданию непосредственно примыкает ж/д ветка (тупик). Ж/д ветка в настоящий момент не эксплуатируется (также требуется ремонт и получение разрешительной документации). Вдоль здания находится бетонная ж/платформа (дебаркадер), площадью 623, 8 кв.м.

Здание примыкает к другому производственному зданию (бывшее здание «Холодильника»).

Перед зданием расположена асфальтовая площадка, площадью 1500 кв.м. для проезда и маневрирования автотранспорта.

Стоимость здания: 6, 5 млн. рублей

Контактный телефон: 8-912-899-8886 - Олег.

Цена: **6 500 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Усынин Олег

8-912-899-88-86

Копейское шоссе, 9-П