

## Аренда производственно-складских площадей в г. Троицк

Челябинск, Россия

Аренда производственно-складских площадей, на бывшем «Троицком жировом комбинате» по адресу: г.Троицк, Челябинская область, ул. Аппельбаума 20, пограничная зона с Казахстаном.

1. На территории расположены:

- земельный участок производственного назначения - 283 495, 0 кв.м.
- нежилые помещения производственного характера и сооружения, общей площадью 40 662, 5 кв.м.(часть помещений требует косметического или капитального ремонта);
- гаражи для грузового и легкового транспорта;
- склады сырья готовой продукции с холодильными установками;
- сети водоснабжения и канализации (требуют ревизии); газоснабжение.
- тепловозное депо с собственной ж/д веткой протяженностью 5106, 6 м. с выходом на Казахстан;
- электрическая распределительная подстанция 35/6 кВ мощностью 12 мВт.

2. Земля и строения находятся в собственности.

---

Цена: **100 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Шестаков Алексей**

**7-904-940-57-45**