

Производственно-складская база с ж.д. веткой (тупиком)



Челябинск, Россия

1. Производственное здание. Площадь: 1163, 3 кв. м.

Капитальный ремонт.

Коммуникации:

- центральное отопление;
- центральное водоснабжение;
- скважина;
- канализация;
- электроэнергия;
- телефон;
- вытяжная и приточная вентиляция.

2. Административное здание. Площадь: 86, 2 кв. м.

Капитальный ремонт.

Коммуникации:

- центральное отопление;
- центральное водоснабжение;
- канализация;
- электроэнергия;
- телефон.

3. Ангар. Площадь: 780, 7 кв. м.

4. Открытые площадки.

Дополнительная информация:

- площадь земельного участка: 5, 65 га;
- вся территория огорожена;
- охрана;
- хорошие подъездные пути;
- железнодорожная ветка (тупик) с пандусом. Протяженность: 1025 м.
- большие открытые площадки для хранения продукции/грузов.

Оформлена необходимая техническая документация на прием и использование природного газа в качестве топлива в объеме 0, 436 тыс. т.у.т. в год (заключен договор на поставку газа, получено заключение о возможности подачи газа).

Здания, земельный участок и железнодорожная ветка в собственности. Все документы в наличии.

Назначение земли: земли населенных пунктов под эксплуатацию производственных помещений.

Кузьмин Николай

8-9028955702