

## Продам дом, г. Челябинск, п. Новое Поле

Челябинск, Россия

Продается дом и большой земельный участок. Дом деревянный из лиственницы, 153 кв. м. Два этажа. На первом: прихожая, большой совмещенный санузел с окном, спальня, кухня объединена с гостиной, техпомещение. На втором этаже две спальни, санузел, инфракрасная сауна (практически готова). Канализация, водопровод, электричество, отопление.

На участке готов еще один фундамент под дом. В подвале фундамента сделано все под сауну (вырытый бассейн и т. д.).

Можно разделить эти участки на два 13 и 9 соток (тогда цена будет меньше), можно полностью большой (22 сотки).

Торг.

Возможен вариант с обменом на квартиру.

В поселке есть дороги, маршрутки (2 остановки), рядом река и Каштакский бор, начальная школа прямо в сосновом бору.

Место очень живописное.

8-951-782-49-83, 8-912-79-39-148

---

Цена: **4 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Наталья**

**8-951-782-49-83**